

Анотація дисципліни
“**Основи земельного кадастру**”

1. Назва дисципліни – “ Основи земельного кадастру”.
2. Лектор – к.геогр.н., доц. Бубир Наталя Олександрівна.
3. Статус – дисципліна за вибором
4. Курс – 4; 8 семестр.
5. Кількість – кредитів – 4; академ. годин – 120 (у т.р. лекції – 20, практичні заняття – 20, самостійна робота – 80).
6. Опис курсу: **Мета курсу:** Ознайомлення організацією ведення державного земельного кадастру, методикою створення індексних кадастрових карт, кадастрових планів земельних ділянок, отримання інформації про регулювання земельних відносин.

Завдання: Навчити студентів читати плани землеустрою і виконувати за ними різноманітні задачі; встановлювати процедуру присвоєння кадастрового номеру земельної ділянки, освоїти структуру звіту з державного земельного кадастру.

Структура курсу представлена 2 розділами:

Розділ 1. ПРАВОВІ ПОЛОЖЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕДЕННЯ ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ.

Тема 1. Правові засади організації державного земельного кадастру

Тема 2. Права на землю

Тема 3. Управління в галузі використання і охорони земель

РОЗДІЛ 2. ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ В УКРАЇНІ

Тема 1. Система органів державного земельного кадастру

Тема 2. Склад відомостей державного земельного кадастру

Тема 3. Ведення державного земельного кадастру

Тема 4. Кадастрові матеріали

7. *Форми та методи навчання* – лекції, практичні роботи та самостійна робота студентів згідно програми курсу.
8. *Форми організації контролю знань, система оцінювання* – виконання практичних робіт, захист робіт, написання поточної контрольної роботи та складання іспиту.
9. *Навчально-методичне забезпечення* – програма, яка включає інформаційну базу знань, перелік умінь та навичок, якими повинні оволодіти студенти, список рекомендованої літератури; конспект лекцій (рукопис), методичні матеріали для практичних робіт, індивідуальні семестрові завдання, контрольні питання для модульного контролю знань.
10. *Мова викладання* – українська.
11. *Список рекомендованої літератури:*

1. Основи кадастру. Методичні рекомендації до практичних робіт. / Бубир Н.О., Прядка К.О. – Харків : ХНУ імені В.Н. Каразіна, 2017. – 52 с.

Базова література

1. Закон України «Про Державний земельний кадастр» [Електронний ресурс] / Верховна Рада України; закон від 07.07.2011 № 3613-VI. – Режим доступу : <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/anot/3613-17>
2. Постанова Кабінету міністрів України від 17 жовтня 2012 р. N 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» [Електронний ресурс] / Режим доступу - <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi?nreg=15-93-%EF>
3. Земельний кодекс України [Електронний ресурс] / Верховна Рада України; закон від 25.10.2001 № 2768-III. – Режим доступу : <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>.
4. Закон України «Про землеустрій» [Електронний ресурс] / Верховна Рада України; закон від 22.05.2003 № 858-IV. – Режим доступу : <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/858-15>.

5. Ступень М.Г. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. посібник / М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула та ін.: За заг. ред. М.Г. Ступеня. – Львів: Апріорі, 2003. – 341 с.

Допоміжна література

1. Володін М.О. Основи земельного кадастру: Навчальний посібник. – К., 2000. – 320 с.
2. Дехтяренко Ю.Ф. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні / Ю.Ф. Дехтяренко, М.Г. Лихогруд, Ю.М. Манцевич, Ю.М. Палеха. — К.: Профі, 2007. — 624 с.
3. Драпіковський О.І. Оцінка земельних ділянок / О.І. Драпіковський, І.Б.Іванова. — К.: ПРІНТ-ЕКСПРЕС, 2004. - 296 с.
4. Магазинщиков Т.М. Земельний кадастр: Підручник. – Л.: Світ, 1991. – 452 с.
5. Новаковський Л. Я. Земельна реформа і землеустрій в Україні / Л.Я.Новаковський, А.М.Третяк, Д.С.Добряк. — К.: Урожай, 2001. — 138 с.
6. Пащенко В.М. Кадастрування земель. Нариси історії, теорія, методологія : монографія / В.М.Пащенко. — Ніжин : Аспект-Поліграф, 2012. — 352 с.
7. Третяк А.М. Теоретико-методологічні основи державного земельного кадастру в Україні / Третяк А.М., Панчук О.Я., Другак В.М., Греков Л.Д., Романський М.М., Тарнапольський А.В., Черемшинський М.Д. – К.: ТОВ ЦЗРУ", 2003. – 253 с.