

ОСНОВИ ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Плани практичних занять та критерії їх оцінювання

Робочою програмою передбачено виконання 4 практичні роботи :

№ з/п	Назва теми	Кількість годин	
		денна форма	заочна форма
1	Аналіз планово-картографічної документації об'єкта дослідження	4	1
2	Складання контурної експлікації земельних угідь	4	1
3	Ілюмінування картографічних матеріалів об'єкта дослідження згідно цільового призначення земель	8	2
4	Укладання індексно-кадастрової карти	8	2
	Разом	24	6

Для виконання практичних робіт за кожним студентом закріплюється окремий об'єкт дослідження, як правило, територія певної громади.

Практична робота 1. Аналіз планово-картографічної документації об'єкта дослідження.

Мета : Навчити студентів аналізувати планово-картографічну документацію території базової ради, проводити просторово-часовий аналіз відповідності змісту наявного матеріалу сучасному стану місцевості, проводити актуалізацію (оновлення) змісту вихідного планово-картографічного матеріалу за трансформованим космічним знімком

Завдання

1. Провести пошук теоретичної інформації про об'єкт дослідження за допомогою відкритих джерел мережі Інтернет, атласів, довідників, підручників, науково-популярних та інших видань щодо історичного розвитку та особливостей використання території базової ради.

2. Провести пошук доступних планово-картографічних матеріалів території базової ради, до яких відносяться: топографічні карти, тематичні карти з атласів, плани місцевості, аерофотознімки, космічні знімки, відомості з Публічної кадастрової карти України.

3. Провести просторово-часовий аналіз наявного картографічно-ілюстративного матеріалу з метою виявлення ступеню відповідності його змісту сучасному стану місцевості.

4. Надати узагальнюючі висновки про стан забезпечення картографічними матеріалами території базової ради.

Практична робота 2. Складання контурної експлікації земельних угідь.

Мета : Навчити студентів аналізувати таблиці експлікації угідь, скласти експлікацію угідь у графічному вигляді

Завдання

1. Скласти контурну експлікацію земельних угідь об'єкту дослідження та занести дані у відповідну таблицю.

2. Розрахувати структуру земельних угідь.
3. Проаналізувати зміни в структурі земельних угідь за космічним знімком місцевості.
4. Отримані дані занести в таблицю
5. Укласти кругову діаграму структури земельних угідь.

Практична робота 3. Ілюмінування картографічних матеріалів об'єкта дослідження згідно цільового призначення земель.

Мета : Навчити студентів виділяти ділянки різного цільового призначення на плані землекористування базової ради, проводити ілюмінування картографічних матеріалів об'єкта дослідження згідно цільового призначення земель

Завдання

1. Провести аналіз складу земельних угідь об'єкту дослідження (території базової ради) щодо наявних категорій земель за цільовим призначенням.
2. Проілюмінувати ділянки різного цільового призначення (позначити певним кольором).
3. Оформити картографічний матеріал.
4. Зробити висновок про склад земель об'єкта дослідження за категоріями.

Практична робота 4. Укладання індексно-кадастрової карти.

Мета : Навчити студентів укладати індексно-кадастрову карту об'єкта дослідження

Завдання

1. Проаналізувати територію об'єкта дослідження на предмет наявності об'єктів, що можуть бути границями кадастрових зон.
2. Виділити кольором територію кадастрових зон.
3. В межах кожної кадастрової зони виділити квартали.
5. Пронумерувати виділені кадастрові зони і квартали.
6. Оформити індексно-кадастрову карту належним чином
7. Порівняти виділені кадастрові зони об'єкта дослідження із позначеними на Публічній кадастровій карті та зробити загальний висновок щодо кадастрового зонування об'єкта дослідження із обґрунтуванням наявних розбіжностей (якщо такі є).

Оцінювання:

№ з/п	Назва практичної роботи	Бали
1	Аналіз планово-картографічної документації об'єкта дослідження	10
2	Складання контурної експлікації земельних угідь	5
3	Ілюмінування картографічних матеріалів об'єкта дослідження згідно цільового призначення земель	10
4	Укладання індексно-кадастрової карти	15

Критерії до оцінювання практичних робіт

Якщо практична робота оцінюється у 5 балів, розподіл балів наступний:

- повнота і логічність викладення матеріалу - 3 бали;
- якість оформлення текстового та графічного матеріалу - 2 бали.

Якщо практична робота оцінюється у 10 балів, розподіл балів наступний:

- повнота виконання завдання - 5 балів (по 1 балу за кожне завдання та 1 бал за обґрунтованість висновку),
- якість оформлення ілюстративно-картографічного матеріалу - 5 балів (за помилки в оформленні ілюстративно-картографічного матеріалу знижується 2 бали).

Якщо практична робота оцінюється у 15 балів, розподіл балів наступний:

- повнота виконання завдання - 7 балів (по 1 балу за кожне завдання),
- якість змісту укладеної карти – 6 балів (за неточності у виділенні кадастрових зон знижується 3 бали, за помилки у виділенні кадастрових кварталів - 2 бали, за невірно підписані кадастрові номери населених пунктів – 1 бал);
- якість оформлення ілюстративно-картографічного матеріалу - 2 бали.