

# **Географічні основи кадастру**

## **Плани лекційних занять**

### **Лекція 1. Географічні (просторово-координовані) дані у кадастровій справі**

План:

1. Геопросторові дані: сутність, особливості.
2. Набори (види) геопросторових даних
3. Стан геопросторової діяльності в деяких країнах світу
4. Геопросторові дані у кадастровій справі

### **Лекція 2. Національна інфраструктура геопросторових даних**

План:

1. Сутність національної інфраструктури геопросторових даних
2. Створення, функціонування та розвиток національної інфраструктури геопросторових даних в Україні
3. Проблеми і перспективи формування національної інфраструктури геопросторових даних.

### **Лекція 3. Кадастрова справа в Україні**

План:

1. Сутність поняття «кадастр».
2. Історія розвитку кадастрової справи в Україні.
3. Поняття про галузеві кадастри. Підходи до класифікації галузевих кадастрів

### **Лекція 4. Основні види галузевих кадастрів України**

План:

1. Земельний кадастр
2. Лісовий кадастр
3. Водний кадастр
4. Кадастр родовищ корисних копалин
5. Містобудівний кадастр
6. Інші види галузевих кадастрів: кадастр природно-заповідного фонду, державний кадастр природних лікувальних ресурсів, курортів та ін..

### **Лекція 5. Правові питання державного земельного кадастру**

План:

1. Земельне законодавство та його завдання.
2. Принципи земельного законодавства.
3. Земельні відносини.
4. Земля – основне національне багатство.

5. Склад земель України.
6. Категорії земель.
7. Землі сільськогосподарського призначення.
8. Землі інших категорій земель.

## **Лекція 6. Права на землю**

План:

1. Зміст права власності на землю.
2. Земельна ділянка як об'єкт права власності.
3. Суб'єкти права власності на землю.
4. Права власників земельних ділянок.
5. Обов'язки власників земельних ділянок.
6. Право постійного користування земельною ділянкою.
7. Право оренди земельної ділянки.
8. Права землекористувачів.
9. Обов'язки землекористувачів.
10. Норми безоплатної передачі земельних ділянок громадянам.
11. Формування земельної ділянки як об'єкта цивільних прав.

## **Лекція 7. Загальні засади ведення Державного земельного кадастру**

План:

1. Мета ведення Державного земельного кадастру.
2. Принципи Державного земельного кадастру.
3. Регулювання відносин, що виникають при веденні Державного земельного кадастру.
4. Загальні засади ведення Державного земельного кадастру.
5. Система органів Державного земельного кадастру.
6. Повноваження органів, що здійснюють ведення Державного земельного кадастру.

## **Лекція 8. Формування відомостей державного земельного кадастру**

План:

1. Геодезична та картографічна основа Державного земельного кадастру.
2. Державний кадастровий реєстратор.
3. Об'єкти Державного земельного кадастру.
4. Вимоги до відомостей про об'єкти Державного земельного кадастру.
5. Документи, які створюються під час ведення Державного земельного кадастру.
6. Класифікатори, довідники та бази даних, необхідні для ведення Державного земельного кадастру.

## **Лекція 9. Склад відомостей державного земельного кадастру**

План:

1. Склад відомостей Державного земельного кадастру про державний кордон України.
2. Склад відомостей Державного земельного кадастру про землі в межах територій адміністративно-територіальних одиниць.

3. Склад відомостей Державного земельного кадастру про обмеження у використанні земель.
4. Відомості про земельні ділянки.
5. Кадастровий номер земельної ділянки.
6. Склад відомостей Державного земельного кадастру про кадастрове зонування земель в межах території України.

## **Лекція 10. Ведення державного земельного кадастру (Частина 1)**

План:

1. Статус відомостей Державного земельного кадастру.
2. Підстави та основні вимоги щодо внесення відомостей до Державного земельного кадастру.
3. Вимоги до документів, які є підставою для внесення відомостей Державного земельного кадастру.
4. Електронний документ, що містить відомості про результати робіт із землеустрою та оцінки земель, які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру.
5. Державна реєстрація земельної ділянки..

## **Лекція 11. Ведення державного земельного кадастру (Частина 2)**

План:

1. Поземельна книга.
2. Внесення відомостей до Поземельної книги.
3. Особливості внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельну ділянку у разі її поділу чи об'єднання з іншою земельною ділянкою, а також відновлення її меж.
4. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про обмеження у використанні земель.
5. Внесення до Державного земельного кадастру відомостей про суборенду, сервітут, які поширюються на частини земельних ділянок.
6. Інформаційна взаємодія органу, що здійснює ведення Державного земельного кадастру, та органу державної реєстрації прав.
7. Інформаційна взаємодія Державного земельного кадастру, містобудівного кадастру, кадастрів інших природних ресурсів та інших інформаційних систем.

## **Лекція 12. Кадастрові матеріали**

План:

1. Кадастровий план земельної ділянки.
2. Кадастрова карта .
3. Оприлюднення відомостей Державного земельного кадастру.
4. виправлення помилок, допущених при веденні Державного земельного кадастру.
5. Порядок користування відомостями Державного земельного кадастру