

ОБҐРУНТУВАННЯ ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ ПРИ СКЛАДАННІ СХЕМ ЗЕМЛЕУСТРОЮ НА ТЕРИТОРІЇ КАТЕРИНІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ ЛЕБЕДИНСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

дипломна робота магістра

Виконала: студентка гр. ГГ-61 *Босенко Олена Григорівна*

Науковий керівник: проф. *Опара В. М.*

Харківський національний університет імені В. Н. Каразіна, 2017

спеціальність 8.04010401 Географія

АНОТАЦІЯ

Одним з головних та важливих аспектів розвитку економіки є розробка та вдосконалення подальших новітніх і концептуальних методичних, методологічних, та наукових основ управління використання земельних ресурсів. Важливою проблемою постає відсутність забезпечення територій схемами землеустрою з техніко-економічним обґрунтуванням використання та охорони земель.

Мета дипломної роботи полягає в обґрунтуванні укладення схем землеустрою Катеринівської сільської ради та розкриття сутності і змісту понять раціонального використання та охорони земель сільськогосподарського призначення та їх взаємозалежності. Задачі дослідження: - аналіз теоретичного та правового забезпечення раціонального використання та охорони земель при землеустрої; - аналіз функціонального призначення земельних угідь території дослідження та аналіз її використання; - укладання картографічних творів з урахуванням показників земельних угідь сільської ради; - обґрунтування заходів використання та охорони земель на досліджуваній території при складанні схеми землеустрою; - аналіз заходів боротьби з ерозією та еродованістю ґрунтів, впровадженням ґрунтозахисний сівозмін.

Об'єктом дослідження є територія Катеринівської сільської ради Лебединського району Сумської області. Предметом дослідження – схема землеустрою сільської ради з урахуванням заходів раціонального використання та охороною земельних угідь та його обґрунтування.

У розділі 1 «Теоретичне та правове забезпечення раціонального використання та охорони земель при землеустрої» проаналізовано законодавчі акти та нормативні документи щодо раціонального використання та охорони земель, а також розглянуто методичну базу розробки схем землеустрою адміністративно територіальних утворень.

У розділі 2 «Характеристика фізико-географічних умов та стану використання земель Лебединського району Катеринівської сільської ради» розглянуто аналіз фізико-географічних відомостей про об'єкт дослідження, та укладено картографічні твори з урахуванням показників земельних угідь Катеринівської сільської ради, а саме - функціонального призначення території, сучасного використання території, з урахуванням розміщення орендаторів, агропромислових типів ґрунтів та родючості. Описано експозицію території та ухили схилів, за допомогою якої простежується ймовірність ерозійних процесів.

У розділі 3 «Обґрунтування заходів з використанням та охороною земель при складанні схем землеустрою» було обґрунтовано заходи використання та охорони земель на території сільської ради, укладено карту перспективного використання земель, розроблено і запропоновано заходи покращення раціонального використання та охорони земель на території Катеринівської ради, а також заходи для покращення земельних угідь для орендарів Катеринівської сільської ради. Проаналізовано заходи боротьби з ерозією та еродованістю ґрунтів, в переважній більшості за рахунок впровадження ґрунтозахисний сівозмін.

В результаті проведеного дослідження можна зробити такі висновки:

1. Проаналізовано теоретичне та правове забезпечення раціонального використання та охорони земель при землеустрої, встановлено, що схеми землеустрою розробляються з метою визначення перспективи щодо використання та охорони земель, для підготовки обґрунтованих пропозицій у галузі земельних відносин, організації раціонального використання та охорони земель тощо.

2. Було охарактеризовано фізико-географічні умови та укладено серії карт по території дослідження, в результаті чого виявлено причини утворення не раціонального використання території, які призвели до негативних наслідків, таких як поширення ерозійних процесів, низька продуктивність земель, ущільнення орного шару ґрунту, зниження його родючості, ослаблення стійкості природних ландшафтів, посилення процесів деградації ґрунтового покриву.

3. Розглянуто використання та охорона земель на території Катеринівської сільської ради та укладено карту перспективного використання земель, за рахунок чого простежуються всі недоліки використання земельних угідь, та недотримання правил використання їх. Обґрунтовано схеми землеустрою Катеринівської сільської ради, яка включає: сучасний стан використання та охорони земель, характеристику категорій земель, агропромислові групи ґрунтів, а також еколого-економічне обґрунтування використання та охорони земель та ін.

4. Запропоновано заходи покращення раціонального використання та охорони земель на території Катеринівської ради, насамперед укладання та оновлення планово-картографічних матеріалів земельного фонду сільської ради на сучасному етапі. Визначено окремо заходи для покращення земельних угідь для орендарів.

5. Проаналізовано заходи боротьби з ерозією та еродованістю ґрунтів, за рахунок впровадження ґрунтозахисний сівозмін та представлені рекомендовані схеми ґрунтозахисні сівозміни, в вигляді сільськогосподарських культур, таких як: багаторічні трави, озима пшениця, горох, ячмінь та інші, та їх чергування на ґрунтах території. Дії, спрямовані на захист ґрунту, сприятимуть збереженню, захисту, відновленню і покращенню якості земельних угідь Катеринівської сільської ради.